

# PROCÈS-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

**Séance du 23 avril 2026**

**COMMUNE DE LA CELLE (CHER)**

L'an deux mille vingt-six, le **vingt-trois avril à 19 heures**, le Conseil municipal de la commune de **La Celle**, régulièrement convoqué, s'est réuni en séance ordinaire à la mairie, sous la présidence de **Monsieur Philippe AUZON, Maire**.

Convocation du 17 avril 2026 et affichage de la convocation le 17 avril 2026.

Étaient présents : M. Philippe AUZON, Mme Isabelle TOURAUD, M. Sylvain LE CLECH, Mme Marinette BERGER, M. Jacky JAOUEN, M. Jean-Luc ROUSSET, Mme Fabienne DHERRET, Mme Mathilde PITEUX.

Absents : M. Thierry IZAMBARD, Mme Marie LAFOND, M. Jean ZANONI.

Secrétaire de séance : Mme Fabienne DHERRET

---

## Ordre du jour

1. DMB – restes à réaliser
  2. Vote du CFU
  3. Délibération d'affectation des résultats
  4. Vote des taxes
  5. Devis boîtier connexion Wi-Fi gîte – Stormshield
  6. Désignation de deux délégués pour l'association « Suivez la Huppe »
  7. Commission des festivités
  8. Proposition de la liste des membres de la CCID
  9. Devis changement d'un radiateur – logement n° 4 route de Bruère
  10. Adhésion à l'association InSite
  11. Gardiennage de l'église
  12. Calendrier des fêtes à venir
  13. Location de la R'mise à l'association Unis vers Shanti
  14. Courriers divers
-

## **1. Décision modificative budgétaire – Restes à réaliser DCM 2026-028**

Monsieur le Maire informe le Conseil municipal qu'il convient de procéder à une **décision modificative budgétaire** afin de prendre en compte les **restes à réaliser**, pour un montant rectifié de **10 956 €**.

Il précise que cette régularisation permet de mettre en conformité les écritures budgétaires avec les engagements restant à reporter.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal **approuve à l'unanimité** cette décision modificative budgétaire.

---

## **2. Vote du CFU**

Monsieur le Maire indique au Conseil municipal que le **CFU n'a pas été reçu** à la date de la séance.

En conséquence, **aucun vote n'a pu intervenir** sur ce point.

---

## **3. Délibération d'affectation des résultats**

Monsieur le Maire précise que, le **CFU n'ayant pas été reçu**, il n'est pas possible de procéder à la **délibération d'affectation des résultats**.

Ce point est donc **reporté** à une séance ultérieure.

---

## **4. Vote des taxes 2026 DCM 2026-209**

Monsieur le Maire présente au Conseil municipal les éléments relatifs à la fiscalité communale pour l'année 2026.

Il rappelle les taux applicables et les comparatifs communiqués :

- **Taxe foncière sur les propriétés bâties : 34,72 %**
- **Taxe foncière sur les propriétés non bâties : 36,53 %**
- **Taxe d'habitation sur les résidences secondaires : 21,96 %**

Le Maire précise qu'il n'est pas proposé de hausse des taux pour 2026 et qu'une réflexion pourra être menée l'année suivante sur la base de simulations d'évolution.

Le produit fiscal attendu pour l'année 2026 est estimé à **106 154 €**.

---

## 5. Devis boîtier connexion Wi-Fi du gîte – Stormshield DCM 2026-030

Monsieur le Maire présente au Conseil municipal un devis concernant l'acquisition d'un **boîtier de connexion Wi-Fi Stormshield** de la société Heliag Bourges destiné au gîte communal .

Le montant du devis s'élève à **497,04 € TTC**.

Considérant l'intérêt de sécuriser et d'améliorer l'équipement de connexion du gîte, le Conseil municipal, après en avoir délibéré, **accepte à l'unanimité** ce devis pour un montant de **497,04 € TTC**.

---

## 6. Désignation de deux délégués pour « Suivez la Huppe » DCM 2026-031

Monsieur le Maire indique qu'il convient de désigner **deux délégués** pour « **Suivez la Huppe** ».

Après échange, les candidatures suivantes sont proposées :

- **M. Philippe AUZON**
- **Mme Fabienne DHERRET**

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal **approuve à l'unanimité** la désignation de :

- **M. Philippe AUZON**
- **Mme Fabienne DHERRET**

en qualité de délégués pour « **Suivez la Huppe** ».

---

## 7. Commission des festivités DCM 2026-032

Monsieur le Maire propose au Conseil municipal de fixer la composition de la **commission des festivités**.

Après échange, la composition suivante est retenue :

- **Philippe AUZON**
- **Sylvain LE CLECH**
- **Isabelle TOURAUD**
- **Jacky JAOUEN**
- **Marinette BERGER**
- **Thierry IZAMBARD**
- **Jean ZANONI**
- **Fabienne DHERRET**

- Le Conseil municipal **valide à l'unanimité** cette composition.
- 

## **8. Membres de la CCID DCM 2026-033**

Monsieur le Maire rappelle qu'il convient d'établir une proposition de liste de contribuables appelés à siéger à la **Commission Communale des Impôts Directs (CCID)**.

Les noms suivants sont proposés :

### **Au titre des résidences secondaires**

- Patrick **RENAUD**
- Jacques **PAGEIX**
- Jean-François **NÉANT**
- Nadine **LEVET**

### **Au titre des propriétaires de bois**

- Frédéric **MARÈS**
- J.-Louis **SALLET**
- Odile **MAHIEU**
- J.-Yves **LAVALLETTE**

### **Au titre des résidences principales**

- Alain **PRÉVOST**
- Corinne **BOUCHAUT**
- Françoise **VAISSON**
- Marie **LE CLECH**
- Anne **LENGLET**
- Jean-Maurice **BERGER**
- Hélène **CURTENAZ**
- Yann **FONTAINE**

### **Suppléants**

**La liste des suppléants est arrêtée selon les mêmes catégories et transmise avec la proposition complète jointe en annexe.**

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal **approuve à l'unanimité** cette proposition de liste.

---

## **9. Devis radiateur – logement n° 4 route de Bruère DCM 2026-034**

Monsieur le Maire informe le Conseil municipal de la nécessité de remplacer un radiateur au **logement n° 4, route de Bruère.**

Deux devis sont présentés :

- **Plombier du Centre : 517,00 € TTC**
- **M. DUBREUIL : 386,40 € TTC**

Après examen des offres, le Conseil municipal décide de retenir le devis de **M. DUBREUIL**, étant le moins-disant.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal **approuve à l'unanimité** le devis de **386,40 € TTC** présenté par **M. DUBREUIL**.

---

## **10. Adhésion à l'association InSite DCM 2026-035**

Monsieur le Maire présente au Conseil municipal la proposition d'adhésion de la commune à l'association **InSite**.

Il précise que cette association accompagne les territoires ruraux dans des actions de dynamisation locale et de valorisation du territoire.

Le montant de l'adhésion annuelle est fixé à **200 €**.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal **approuve à l'unanimité** :

- l'adhésion de la commune à l'association **InSite** pour un montant de **200 €** ;
  - autorise Monsieur le Maire à signer tout document nécessaire à cette adhésion ;
  - dit que la dépense sera inscrite au budget communal.
- 

## **11. Gardiennage de l'église DCM 2026-035**

Monsieur le Maire informe le Conseil municipal qu'il convient de statuer sur le **gardiennage de l'église communale**.

Il précise que les **clés sont disponibles chez "Choupette"** et propose de confier le mission d'ouvrir quotidiennement l'église à **Mme Denis Raymonde**, moyennant une indemnité annuelle de **503,42 €**.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal accepte le principe du gardiennage de l'église ;

- de confier cette mission à **Mme Denis Raymonde** ;

- fixe l'indemnité annuelle de gardiennage à **503,42 €** ;
  - autorise Monsieur le Maire à signer tout document nécessaire à l'exécution de la présente décision ;
  - dit que la dépense sera inscrite au budget communal.
- 

## 12. Calendrier des fêtes à venir

Le Conseil municipal prend connaissance du calendrier prévisionnel des animations et manifestations à venir :

- **Fête des voisins : vendredi 22 mai 2026 à 18 h 30**
- **« Suivez la Huppe » : 30 mai 2026, de 16 h à 18 h**
- **Fête de la musique : 21 juin 2026**
- **14 juillet : pot républicain – jardin de la mairie**
- **Projet participatif nature :**
  - **27 mai 2026 à 18 h**
  - **24 juin 2026 à 18 h**
  - **7 octobre 2026 à 16 h 30**
  - **4 novembre 2026 à 16 h**

Le Conseil municipal prend acte de ce calendrier.

---

## 13. Location annuelle de la R'mise à l'association Unis vers Shanti DCM 2026-037

Monsieur le Maire donne lecture au Conseil municipal d'un courriel en date du **16 avril 2026** émanant de l'association **Unis vers Shanti**, sollicitant la mise à disposition de la **R'mise communale de La Celle** afin d'y dispenser des cours de yoga à compter de **septembre 2026 jusqu'en juin 2027**.

Il propose au Conseil municipal d'accorder à cette association une **location annuelle** de la R'mise, moyennant une redevance fixée à **250 € par an**, afin de couvrir les frais de chauffage.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal :

- **accepte** de louer annuellement la R'mise communale de La Celle à l'association **Unis vers Shanti** ;
- **dit** que cette mise à disposition est consentie pour l'organisation de cours de yoga ;
- **fixe** le montant de la location annuelle à **250 €** ;
- **autorise** Monsieur le Maire à signer la convention de mise à disposition ainsi que tout document nécessaire à l'exécution de la présente décision ;
- **dit** que la recette correspondante sera inscrite au budget communal.

Cette proposition est **adoptée à l'unanimité**.

---

#### 14. Courriers divers

Aucun autre courrier nécessitant une décision particulière n'est mentionné en séance.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h00.

**Fait à La Celle le 27/04/2026**

Le Maire



Philippe AUZON

La secrétaire de séance



Fabienne DHERRET

Fait à LA CELLE, le 27/04/2026

Délibération transmise par l'application ACTES au représentant de l'État le avril 2026 -  
Publicité des actes par affichage le avril 2026.

